

# Æggepakkeriet, Aarhus

Spuns og jernbetonpæle



**AARSLEFF**

I midten af Aarhus, imellem beboelsesejendomme og klos op ad de gamle godsbanearealer, har Aarsleff etableret byggegruben og udført fundamenterne til to af de tre bygninger, som Æggepakkeriet – et kombineret bolig- og erhvervsbyggeri – består af.

## Byggegrube

Etableringen af byggegruben omfattede opbrydning af et parkeringsareal, etablering af spunsgruben bestående af cirka 3.000 kvadratmeter spuns samt bortgravning af 13.000 kubikmeter jord i forskellige jordklasser. Cirka halvdelen af jorden var forurennet i større eller mindre grad, hvorfor den del af jorden blev håndteret på en særlig måde.

Aarsleffs afdeling Design & Engineering har udført designet af byggegruben.

## Jernbetonpæle

Funderingsarbejderne til de to bygninger, som vi udførte – henholdsvis "Hjørnehuset" på 5 etager og "Det Høje Hus" på 14 etager – består af cirka 8.000 løbende meter jernbetonpæle med dimensionen 30x30 centimeter og længder mellem 25-28 meter.

## Pladsforhold og koordinering

Grundet begrænsede pladsforhold på og omkring godsbanearealet, oplevede vi lidt udfordringer med til- og frakørsel af materiel og materialer under projektet. Derudover var hensynet til de omkringboende naboer et stort fokusområde, og vi forsøgte at begrænse vibrationer og støj i forbindelse med vores ramning mest muligt.



#### Data

- Fjernelse af asfalt
- Udgravning af cirka 13.000 m<sup>3</sup> jord, hvoraf ca. halvdelen var forurenet
- Ramning af cirka 8.000 lbm 30x30 cm jernbetonpæle a 25-28 meters længde
- Spunsgrube med 3.000 m<sup>2</sup> spuns, afstivet med stålramme.

#### Bygherre

Anpartsselskabet  
Æggepakkeriet

#### Entreprenør

Kaj Ove Madsen A/S

#### Aftaleform

Underentreprise

#### Rådgiver

Rambøll A/S

#### Anlægsperiode

November 2017-Juni 2018

#### Kontraktsum

8,6 mio. kr.

Fundering beskæftiger sig med alle former for ramme-, bore- og funderingsopgaver i ind- og udland. Afdelingen er en af Europas største rammeentreprenører med kontorer i Polen, England, Sverige og Tyskland.

Vores store maskinpark spænder fra små efterfunderingsmaskiner til store specialmaskiner. Vi råder således over en meget stor flåde af fuldhydrauliske ramme-, presse- og boremaskiner samt kraner og vibratoren.

#### Kontakt

Per Aarsleff A/S  
Fundering  
info@arsleff.com  
Tlf. +45 8744 2222

21.11.19-R87-rev2