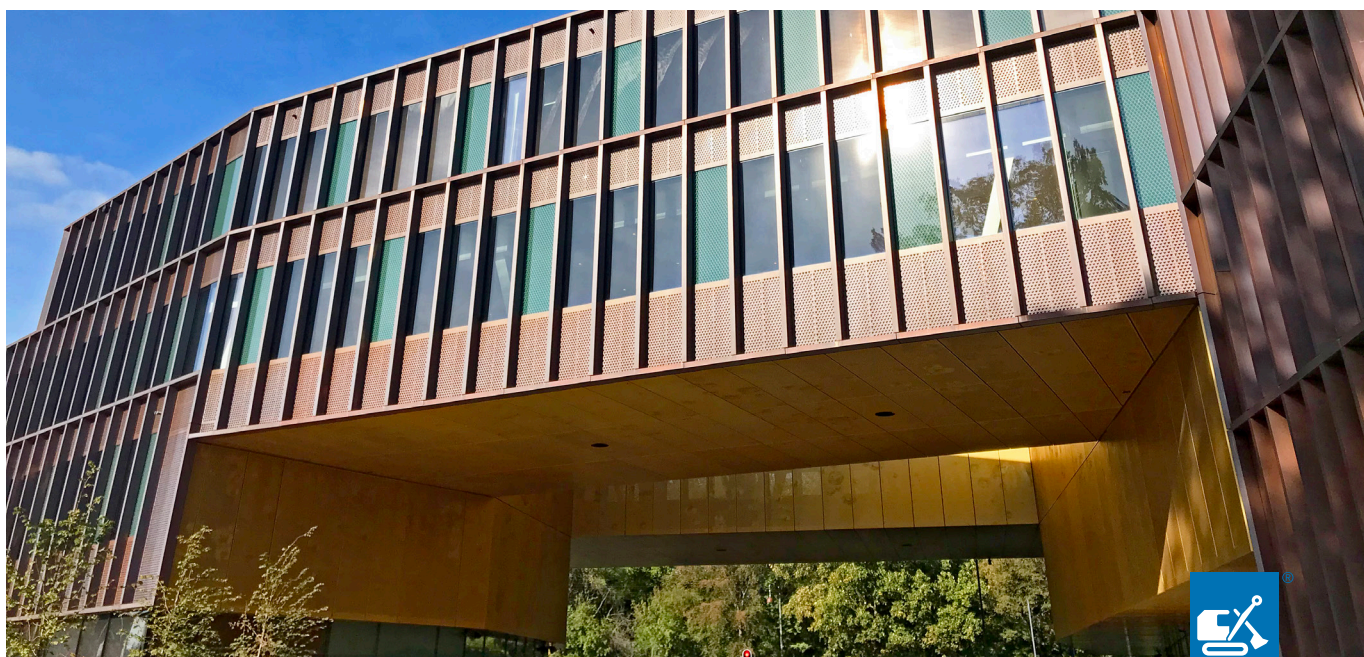


Carlsberg Nyt Hovedkontor

Hovedentreprise på byggeri af nyt hovedkontor til Carlsberg Gruppen



AARSLEFF

Carlsberg Byen har de senere år gennemgået en omfattende forvandling til et helt nyt bykvarter. Flere bygninger er skudt op til både bolig og erhverv. Samtidig har Carlsberg Gruppen selv fået etableret nyt hovedkontor. Det er sket i udkanten af Carlsberg Byen langs Valby Langgade i København. Her har Per Aarsleff A/S i samarbejde med koncernselskabet Wicotec-Kirkebjerg A/S etableret det ca. 15.500 kvadratmeter nye hovedkontor for Carlsberg A/S, der ønskede at samle flere enheder under samme tag. Bygningen er opført i fire etager og med et ca. 7.700 kvadratmeter stort underjordisk parkeringsanlæg.

Aarsleff byggede kontorbygningen i hovedentreprise og har i egenproduktion udført råhuset og byggegruben. Derudover har Aarsleffs datterselskab Wicotec Kirkebjerg A/S udført de tekniske installationer, herunder el, vvs og ventilation.

Høj grad af egenproduktion

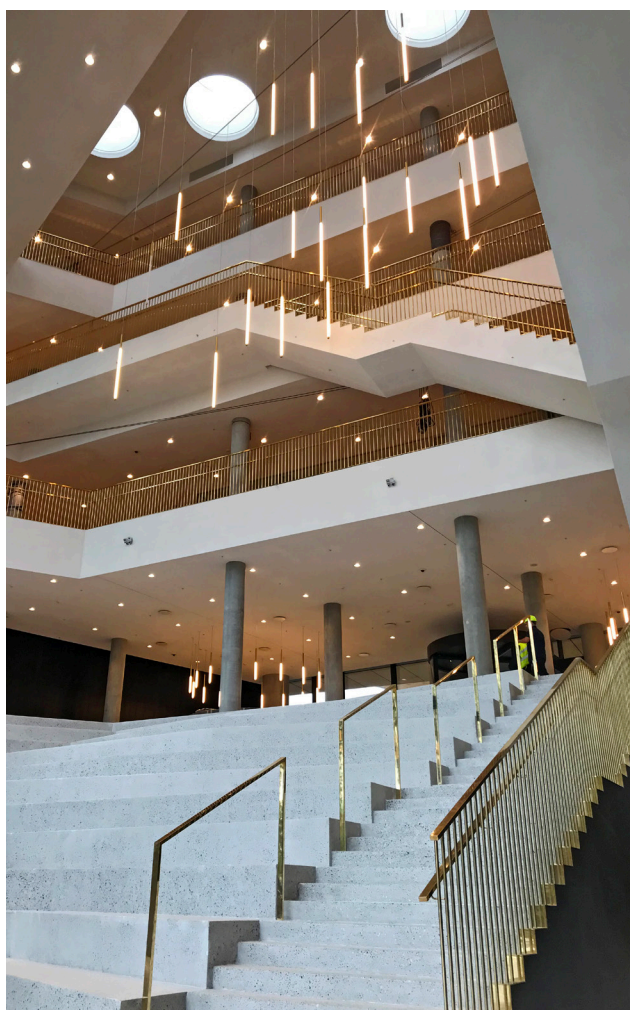
Egenproduktionen i forbindelse med etableringen af byggegruben inkluderede: Udgravning og håndtering af jord, herunder forurenede jord, samt kloak-

arbejder og fundering af fundament. Til sidstnævnte benyttede Aarsleffs funderingsspecialister sig af en støj- og vibrationsreducerende metode i form af slidsevægge. Det foregik ved, at vi gravede en 22 meter dyb rende rundt i byggegruben og løbende pumpede en speciel cementblanding, indeholdende den plastiske lerart bentonit, i renden. Herefter placeredes og fastgjordes spunsjern. Bentonitten var med til at reducere tilstrømning af grundvand til det underjordiske parkeringsanlæg og bygningens kælder.

Aarsleff stod desuden for alle de forskellige betonarbejder, herunder ikke mindst til selve råhuset. I forbindelse med råhuset udførte vi også diverse elementmontager. Kontoret strækker sig hen over en vej og er dermed opdelt i to bygninger, som vi har forbundet med både indendørs stålbroer og en tunnel. Endelig inkluderede byggeriet også etablering af en række terrasser og et haveanlæg. Hele projektet blev udført ud fra en meget stram tidsplan, som stillede store krav til planlægning og koordinering.



AARSLEFF



Data

- Ca. 15.500 m² kontorarealer
- 4 etager
- Ca. 7.700 m² underjordisk parkeringsanlæg.

Bygherre

Carlsberg A/S

Entreprenør

Per Aarsleff A/S

Samarbejdspartner

Wicotec Kirkebjerg A/S

Aftaleform

Hovedentreprise

Rådgiver / Arkitekt

Niras A/S

(ingeniørrådgiver)

C. F. Møller A/S

(arkitekt)

Rambøll Danmark A/S

(byggeledelse og arbejds-
miljøkoordinering)

EKJ Rådgivende Ingeniører A/S

(bygherrerådgiver)

Anlægsperiode

Februar 2017 – oktober 2019

Kontakt

Per Aarsleff A/S
Anlæg & Byggeri
Tilbud & Kalkulation
kalkulation@arsleff.com
Tlf. +45 8744 2222

ANLÆG-233-rev.3 06/2023