

Byggemodningsarbejder på Marmormolen

Ny attraktiv bydel i København



AARSLEFF

Frihavnsområdet Marmormolen i København bliver indtil 2018 omdannet, så de gamle kajkonstruktioner kommer til at huse to øer med boliger, erhvervsbyggerier, et hotel og det nye FN-hovedkvarter for Nordeuropa. Området omdannes, så fremtidens beboere, medarbejdere og besøgende får direkte adgang til vandet. I forbindelse med udviklingen af Marmormolen udfører Aarsleff byggemodningsarbejderne samt kajkonstruktionerne.

Nye kajkonstruktioner

For at klargøre Marmormolen til de nye kajkonstruktioner rev vi først de gamle konstruktioner ned. Med Tscherning A/S som underentreprenør udførte vi nedbrydningen både fra land og fra vand. I 2010 installerede Aarsleff cirka 1.100 løbende meter AZ-20/28-profiler i op til 16 meters længde til den nye kajkonstruktion. I løbet af 2011 installerede vi 290 løbende meter AZ14-700R/24-profiler,

som er forankret med permanente jordankre.

Håndtering af forurennet jord, etablering af infrastruktur

Jordarbejderne indeholdt indpumpning af 35.000 kubikmeter sand. Desuden håndterede vi også knap 30.000 kubikmeter lettere forurennet jord, som er genindbygget, hvor det har været muligt. Den mængde jord, som var meget forurennet, blev deponeret. Det indledende byggemodningsarbejde stod færdigt i løbet af 2010, hvorefter vi påbegyndte arbejdet med FN-byen. FN-byen er en fagentreprise indeholdende udgravning af knap 28.000 kubikmeter jord, grundvandssænkning med 33 aflastningsboringer, pæleramning af 1.400 30 x 30 jernbetonpæle i op til 15 meter, 146 opdriftsankre og tilfyldning omkring kælder og kloak. Vi begyndte i november 2010 og afsluttede vores arbejder med FN-byen i august 2011. I

2012 begyndte vi nedrivningen af Unicef-hallen for at skabe plads til den nye vej "Marmorvej" inklusive forsyningsledninger til alle de fremtidige parceller.

Arbejder on og off

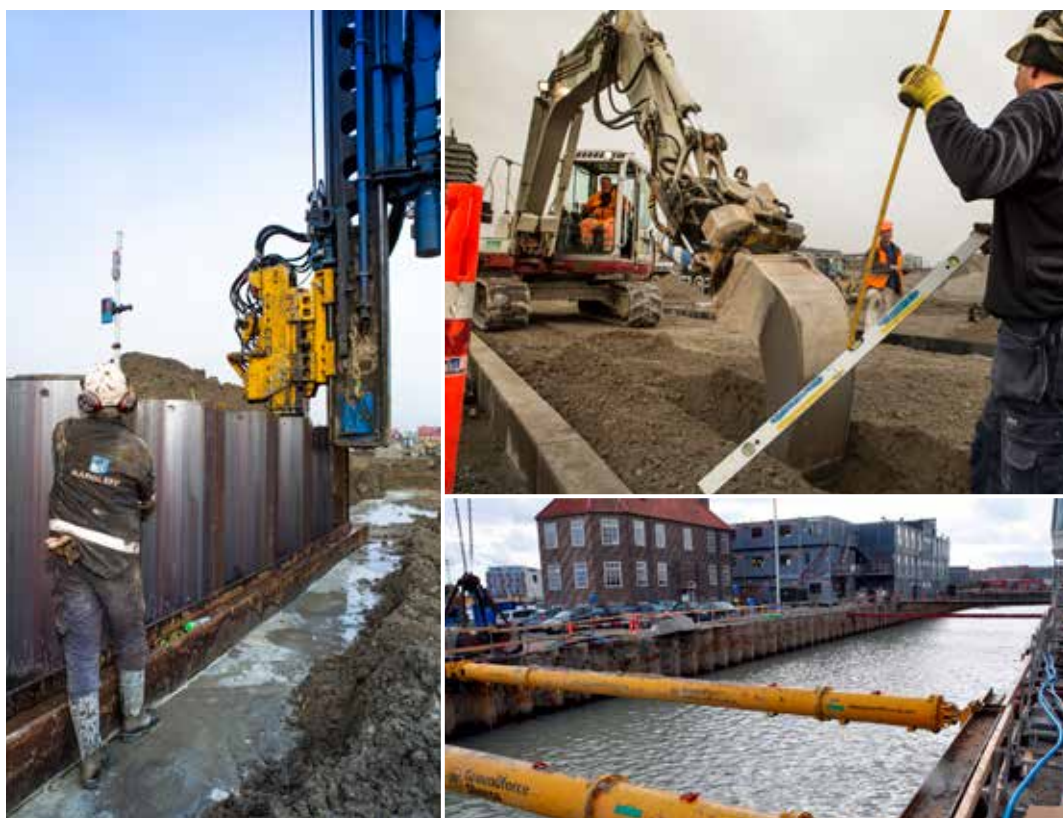
Byggemodningsarbejderne skal passes ind i den generelle udvikling af Marmormolen, og når vi løbende færdiggør vores arbejder, tager andre entreprenører over. Nogle af vores delarbejder sættes på standby, hvilket medfører, at alle vores arbejder udføres i etaper, tilpasset udviklingen af Marmormolen i perioden frem mod 2018.

På Bolig Ø Øst etableres der 128 boliger under navnet Marmorbyen, hvor vi som underentreprenør har udført grundvandssænkning, spunsning, pæleramning, opdriftsankre og udgravning for at etablere parkeringskælder i to etager.

www.aarsleff.com



AARSLEFF



Data

- 2.200 tons spuns
- 1.100 lbm AZ 20/28-profiler i længder op til 16 meter
- 290 lbm AZ14-700R/24-profiler forankret med permanente jordankre
- 35.000 m³ levering og indbygning af sand til stenarbejderne
- 30.000 tons håndtering af klasse 2/3-jord.
- 20.000 m³ håndtering af forurenede havnesediment til deponering i renseanlægget Lynetten.

Bygherre

Byggemodningsselskabet Marmolen P/S, et projektselskab dannet af By & Havn og Nordkranen

Aftaleform

Totalentreprise

Entreprenør

Aarsleff, Anlæg og Fundering

Rådgiver

NIRAS A/S
Schönherr A/S

Anlægsperiode

Marts 2010-september 2018

Kontraktsum

218 mio. kr.

Kontakt

Per Aarsleff A/S
Anlæg & Byggeri
og Fundering
Tilbud & Kalkulation
kalkulation@arsleff.com
Tlf. +45 8744 2222

ANLÆG-153-rev.5 11/2016