

# Kloakfornyelse i partnering

Omfattende renovering og separering af kloakker i Ølby Lyng



**AARSLEFF**

I en partneringaftale med forsyningselskabet KLAR Forsyning A/S (tidligere Køge Afløb A/S) har Per Aarsleff A/S igennem en tolvårig periode fra 2007-2019 løbende fornyet og separeret en omfattende mængde kloakker i Ølby Lyng. Projektet er udført på villaveje i samarbejde med Køge Kommune, der undervejs har fået skiftet vejbrønde samt kantsten og anlagt ny asfalt på både fortove og veje, så kvartererne har fået et generelt løft.

## Udsat område

Projektet skulle udføres, fordi hele området var fælleskloakeret og derfor meget udsat ved store regnskyl – blandt andet på grund af stuvning af fællesvand til terræn i et meget lavtliggende område med højtstående grundvand. Først blev der etableret et stort rør bassin til regnvand, hvor

eksisterende kloak graviterede til, så der var mulighed for at håndtere fællesvandet. Herefter kunne arbejdet med at grave ud til hovedledninger og efterfølgende kloakstik begynde. Når ét område var færdigudført, fik borgerne via kommunen besked om, at de nu selv kunne separere regn- og spildevand på egne adresser.

## Udført med gravekasser

Projektet blev udført ved opgravning i gravekasser, så trafik og borgere kunne håndteres ved siden af, og alle hver dag kunne komme til og fra deres bopæl uden gener. Det var et centralt fokus fra bygherrens side at opretholde gode forhold for – og et godt forhold til – borgerne undervejs, og det har derfor naturligt også været vigtigt for os, at vores medarbejdere var klædt godt på hertil.

Ud over håndtering af trafik og borgere har det højtstående grundvand været en af de største udfordringer undervejs. Vi har her trukket på Aarsleffs egne eksperter inden for grundvandssænkning og benyttet sugespids, aktive borer, grædebrønde og reinfiltation for at håndtere grundvandet. Den sidste etape i projektet bød desuden på håndtering af kortlagt forurening.

Konceptet med partnersamarbejde – der i høj grad er baseret på fælles tillid til hinandens rolleudførelse – har fungeret rigtig godt som rammen om det langvarige og omfattende projekt i Ølby Lyng.





#### Data

- 1.300 m i Ø2500 mm bassinledning
- 15.960 m hovedkloakledning (både spildevand i Ø160-315 mm og regnvand i Ø200-800 mm)
- 934 skelbrønde i Ø425 mm
- 9 pumpestationer.

#### Bygherre

KLAR Forsyning A/S

#### Entreprenør

Per Aarsleff A/S

#### Aftaleform

Partnering

#### Rådgiver

Rambøll A/S (2007-2012)  
COWI A/S (2013-2019)

#### Anlægsperiode

Marts 2007-august 2019

#### Samlet projektsætning

360 mio. kr.

#### Kontakt

Per Aarsleff A/S  
Anlæg & Byggeri  
Tilbud & Kalkulation  
kalkulation@arsleff.com  
Tlf. +45 8744 2222

ANLÆG-258-rev.1 05/2021